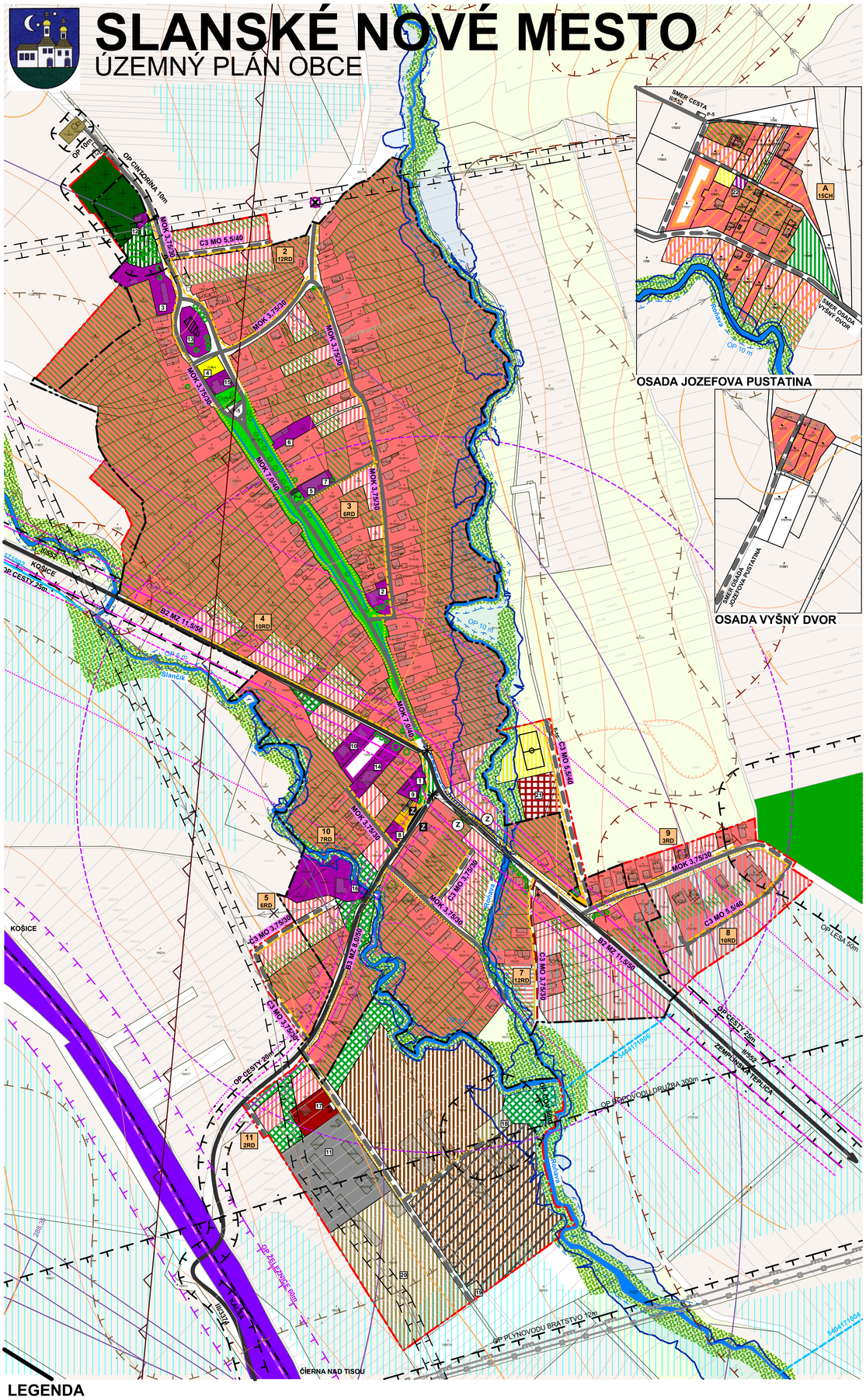
SLANSKÉ NOVÉ MESTO

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI ÚZEMIA PODĽA §139a) ods. 8 STAVEBNÉHO ZÁKONA
OCHRANNÉ PÁSMA			
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA
DOPRAVA			
			CESTY II. A III. TRIEDY (II/552 (B2 MZ 11,5/50), III/3374 (B3 MZ 8,0/50))
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ
			REKONŠTRUKCIA MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE
C3 MO 6/40			KATEGÓRIA A FUNKČNÁ TRIEDA CIEST A KOMUNIKÁCII
			PRESTAVBA KRIŽOVATIEK
P	P	P	PARKOVACIE PLOCHY S UVEDENÍM KAPACITY
			HLUKOVÁ HLADINA L_{Aeq} 55dB HLUKOVÁ HLADINA L_{Aeq} 60dB HLUKOVÁ HLADINA L_{Aeq} 65dB
Z	Z		ZASTÁVKY PAD MIMO JAZDNÝCH PRUHOV
			ŠIROKOROZCHODNÁ ŽELEZNIČNÁ TRAŤ / ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
			PLOCHY ŽELEZNICE
			PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ
			DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ K ZASTÁVKAM PAD (500 m)
			OCHRANNÉ PÁSMA OSOBITNÉHO LETISKA KALŠA
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
			PLOCHY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY
			PLOCHY POZEMKOV ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BÝVANIA - BYTOVÉ DOMY
			PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			POLYFUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA /RD/ A REKREAČNÝCH CHALÚP
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY ZELENE, PARKOVÁ ZEĽEŇ

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			VÝRAZNÉ STROMY ALEBO SKUPINY STROMOV / SPRIEVODNÁ ZEĽEŇ VODNÝCH TOKOV / MIESTNE BIOKORIDORY
			PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENE
			PLOCHY CINTORÍNOV
			PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY NEZÁVADNEJ VÝROBY
			PRVOTNÁ POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
			POLYFUNKČNÉ PLOCHY (POĽNOHOSP. VÝROBA/NEZÁVADNÁ VÝROBA)
KRAJINNÁ VEGETÁCIA			
			LESY
			TRVALO TRÁVNATE PORASTY / ORNÉ PÔDY
VODNÉ TOKY			
			VODNÉ TOKY A ICH OCHRANNÉ PÁSMA
			CESTNÉ RIGOLY
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100 PODĽA MAPY POVODŇOVÉHO OHROZENIA SVP š.p.
HYDROMELIORIZAČNÉ ZARIADENIA			
540417100Z			DRENÁŽ / ODVODŇOVACÍ KANÁL - OTVORENÝ / KRYTÝ
OSTATNÉ			
			BOŽIA MUKA
			BUDOVY PAMIATKOVO CHRÁNENÉ
			ZOSUVNÉ ÚZEMIE POTENCIÁLNE / ZOSUVNÉ ÚZEMIE STABILIZOVANÉ
			CHLÚ GEOTERMÁLNA ENERGIA
			NERIADENÁ NELEGÁLNA SKLÁDKA ODPADU NA ZRUŠENIE

ČÍSELNÁ LEGENDA:

1 - POTRAVINY
2 - MATERSKÁ ŠKOLA
3 - FARA GRÉCKO-KATOLÍCKEJ CIRKVI
4 - MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
5 - OBECNÝ ÚRAD
6 - PLAST MAJO
7 - POTRAVINY
8 - POŽIARNA ZBROJNICA
9 - POHOSTINSTVO
10 - PILOSPAN, s.r.o
11 - AUTODOPRAVA
12 - DOM SMÚTKU
13 - GRÉCKO-KATOLÍCKY KOSTOL
14 - RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL
15 - OÚ NEBYTOVÉ PRIESTORY (ubytovacie služby)
16 - DOPRAVA "MINI" / ODTÁHOVACIA SLUŽBA, FOLKLÓRNY SÚBOR
17 - BYTOVÝ DOM - 6b.j. (existujúci)
18 - ČOV - návrh
19 - TF - návrh
20 - ZBERNÝ DVOR
21 - BYTOVÝ DOM - 12b.j. (návrh)
22 - OBČIANSKE VYBAVENIE (obchod, potraviny)

LOKALITY BÝVANIA V RD:

LOK. 2 .....12 RD
LOK. 3 .....6 RD
LOK. 4 .....10 RD
LOK. 5 .....6 RD
LOK. 7 .....12 RD
LOK. 8 .....10 RD
LOK. 9 .....3 RD
LOK. 10 .....7 RD
LOK. 11 .....2 RD

SPOLU.....68RD

BÝVANIE V BD:
12 b.j.

NÁVRHOVÝ ROK 2 035

POZNÁMKA:
LOKALITY č. 1 A č.6 BOLI VYPUSTENÉ Z RIEŠENIA, RESPEKTÍVE UPRAVENÉ NA ZÁKLADE VYHODNOTENIA PRIPOMIENOK

SCHVALOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SLANSKÉ NOVÉ MESTO

SCHVALOVACÍ ORGÁN: **ZASTUPITEĽSTVO OBCE SLANSKÉ NOVÉ MESTO**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
ZÁVAZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN č.
UZNESENIM ČÍSLO. :
DATUM SCHVÁLENIA:

MILAN DIHENEŠČIK
STAROSTA OBCE
SLANSKÉ NOVÉ MESTO

PEČIATKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SLANSKÉ NOVÉ MESTO

Obstarávateľ: **obec SLANSKÉ NOVÉ MESTO**	05/2022
Hlavný riešiteľ: **Ing. arch. Ladislav Timura**	
Zodpovední riešitelia: Ing. Vojtech Pejko Ing. Marek Dubiel	1:2 880
Obsah: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH A NÁVRH DOPRAVY**	**3**