ZÁPISNICA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Slanskom Novom Meste
volebné obdobie 2018-2022
konaného dňa 28.06.2021 o 19,00 hod

Prítomný: Milan Diheneščík – starosta obce,
Prítomní poslanci: *Jozef Drotár, Peter Sarvaš, Kvetoslava Stančíková, Róbert Fedor, Rastislav Štefan*
Ospravedlnení poslanci: 0
Neospravedlnení poslanci: 0
Hostia: občan J. Š.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola uznesení
5. Žiadosť o odpredaj pozemku formou osobitného zreteľa – M.K. - prejednanie
6. Informácia o vypracovaní Územného plánu obce Slanské Nové Mesto
7. Rôzne
8. Záver

MilanDiheneščík,v.r.
starosta obce

Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR z dôvodu šírenia ochorenia COVID- 19:

- vstup na zasadnutie len s rúškom a vlastným perom
- dodržiavať odstup 2 metre
- v prípade akútneho respiračného ochorenia (napr. horúčka, kašeľ, nádcha, sťažené dýchanie) je osoba povinná zostať v domácej izolácii.

Priebeh rokovania:

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. starosta obce Milan Diheneščík, ktorý privítal prítomných poslancov na rokovaní. Nahliadnutím do prezenčnej listiny konštatoval, že na rokovaní sú prítomní 5 poslanci obecného zastupiteľstva, tým skonštatoval, že podmienka uznášania schopnosti obecného zastupiteľstva je splnená.Skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.
Zároveň privítal hosťa - občana p. J.Š.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli určení: Peter Sarvaš a Róbert Fedor
Za zapisovateľku bola určená: Kvetoslava Stančíková

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil na schválenie program zasadnutia.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Slanskom Novom Meste

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:		**Mená poslancov OZ**
Za:	5	Drotár, Sarvaš, Štefan, Stančíková, Fedor
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný/í:	0	

K bodu 4. Kontrola uznesení.

Starosta obce prejednal s obecným zastupiteľstvom kontrolu plnenia uznesení. Dňa 25.06.2021 bola začatá inventúra DHZO materiálu v obci Slanské Nové Mesto, ktorá bude ukončená k 15.07.2021.
Starosta obce informoval OZ o priebehu rokovania vlastníkov pôdy parciel „E“ KN 1615/89 a 1620/1 v k.ú. Slanské Nové Mesto.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Slanskom Novom Meste

berie na vedomie

správu z kontroly plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Hlasovanie:		**Mená poslancov OZ**
Za:	5	Drotár, Sarvaš, Štefan, Stančíková, Fedor
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný/í:	0	

K bodu 5. Žiadosť o odpredaj pozemku formou osobitného zreteľa – M.K. - prejednanie

Pán starosta obce:

1. predložil OZ žiadosť Mikuláša Kováča, trvale bytom Košice o odpredaj pozemku, formou priameho odpredaja hnuteľného majetku Obce a to formou hodného osobitného zreteľa – majetkovo-právneho usporiadania pozemku na kolaudáciu stavby.
2. predložil Zámer z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Jedná sa o novovytvorenú parcelu – v geometrickom pláne **označenú ako parcela registra „C“ – KN, parcelné číslo 2573/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14m^2, v čase schvaľovania zámeru ešte nezapísaná na liste vlastníctva, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra „C“ KN, parcelné číslo 2573/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29204 m^2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Slanské Nové Mesto, zapísanej na LV č. 394, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na p. Mikuláša Kováča, bytom Košice, za kúpnu cenu: 8,00 Eur/m^2 celkom vo výške 112,00 Eur spôsobom prevodu vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Slanskom Novom Meste

A/ berie na vedomie

Žiadosť p. Mikuláša Kováča od odkúpenie obecného pozemku.

B/schvaľuje

Zámer prevodu majetku obce spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
a to: novovytvorená parcela – v geometrickom pláne **označenú ako parcela registra „C“ – KN, parcelné číslo 2573/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14m^2, v čase schvaľovania zámeru ešte nezapísaná na liste vlastníctva, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra „C“ KN, parcelné číslo 2573/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29204 m^2, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Slanské Nové

Mesto, zapísanej na LV č. 394, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na p. Mikuláša Kováča, bytom Košice, za kúpnu cenu: 8,00 Eur/m^2 celkom vo výške 112,00 Eur spôsobom prevodu vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok je situovaný ako predzáhradka pri novostavbe rodinného domu na parcele č. 2573/1 v k.ú. Slanské Nové Mesto: Jedná sa o 14 m^2 - novovytvorenej parcely – v Geometrickom pláne **označenej ako parcela registra „C" – KN, parcelné číslo 2573/7**. Táto parcela bola v dlhodobom užívaní pôvodných majiteľov. Obec túto parcelu v minulosti nevyužívalo ani do budúcna ju neplánuje využívať. Bez odpredaja uvedeného pozemku nie je možné skolaudovať novostavbu rodinného domu, nakoľko by nebol prístup k uvedenej nehnuteľnosti.

Hlasovanie:		**Mená poslancov OZ**
Za:	5	Drotár, Sarvaš, Štefan, Stančíková, Fedor
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný/í:	0	

K bodu 6. Informácia o vypracovaní Územného plánu obce Slanské Nové Mesto

Starosta obce informoval OZ o priebehu spracovania Územného plánu obce Slanské Nové Mesto a o jeho predpokladanej doby dokončenia 09/2021.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Slanskom Novom Meste

berie na vedomie

Informáciu ohľadom vypracovania a dokončenia Územného plánu obce Slanské Nové Mesto.

Hlasovanie:		**Mená poslancov OZ**
Za:	5	Drotár, Sarvaš, Štefan, Stančíková, Fedor
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný/í:	0	

K bodu 7. Rôzne

1. Starosta obce predložil Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.3/2021 – zvýšenie a zníženie v príjmovej a výdavkovej časti, presuny medzi jednotlivými položkami podľa prílohy.

2. Starosta obce informoval OZ o poskytnutej dotácie z prostriedkov Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR vo výške 1.400,00 Eur na zabezpečenie materiálno-technického vybavenia DHZO Slanské Nové Mesto s vyúčtovaním do 08/2021.

3. Starosta obce informoval OZ o uzatvorení zmluvy s firmou webex.digital s.r.o. o vytvorení webstránky, domény a webhostingu, ktorá je uzatvorená na dobu neurčitú.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Slanskom Novom Meste

A/schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2021

Hlasovanie:		**Mená poslancov OZ**
Za:	5	Drotár, Sarvaš, Štefan, Stančíková, Fedor
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný/í:	0	

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Slanskom Novom Meste

B/berie na vedomie

1. Informáciu o poskytnutej dotácie z prostriedkov Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR vo výške 1.400,00 Eur na zabezpečenie materiálno-technického vybavenia DHZO Slanské Nové Mesto.

2. Informáciu o uzatvorení zmluvy s firmou webex.digital s.r.o o vytvorení webstránky, domény a webhostingu, ktorá je uzatvorená na dobu neurčitú.

Hlasovanie:		**Mená poslancov OZ**
Za:	5	Drotár, Sarvaš, Štefan, Stančíková, Fedor
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný/í:	0	

K bodu 8. Záver

Starosta obce poďakoval hosťovi p. J. Š., a poslancom Obecného zastupiteľstva v Slanskom Novom Meste. Zasadnutie bolo ukončené.

Overovatelia zápisnice:	Peter Sarvaš	.....
	Róbert Fedor	.....
Zapisovateľka:	Kvetoslava Stančíková	.....

.....
Milan Diheneščík, v.r.
starosta obce